



Sammanträdesprotokoll förbunds direktionen

Tid och plats: torsdag 24 september 2026 kl.09.00-12:20
Vänersborgs kommunhus, lokal Vätern

Beslutande ledamöter: Alexander Myllyharju (S) Trollhättan
Henrik Harlitz (M) Vänersborg
Hanna Clemens (SD) Färgelanda
Ann Blomberg (C) Färgelanda
Klas-Göran Henriksson (S) Lysekil
Roland Björndahl (M) Mellerud
Morgan E. Andersson (C) Mellerud
Magnus Jernehed (M) Munkedal

Tjänstgörande ersättare: Alexander Myllyharju (S) Trollhättan ersätter Monica Hanson (S) Trollhättan
Hanna Clemens (SD) Färgelanda ersätter Ingo Asplund (L) Färgelanda
Morgan E. Andersson (C) Mellerud ersätter Michael Mellby (S) Mellerud
Magnus Jernehed (M) Munkedal ersätter Terje Skaarnes (SD) Munkedal

Ersättare: Linda Jansson (M) Färgelanda
Gunilla Rydberg (MP) Lysekil
Liselott Hassel (SD) Mellerud

Tjänstepersoner: Andreas Knutsson, biträdande förbunds direktör
Kristina Lindfeldt, biträdande räddningschef
Christian Hallberg, avdelningschef räddningsavdelningen
Benny Gustavsson, avdelningschef förebyggande
Lovisa Wagnervik, verksamhetsstrateg
Jack Fågelqvist, enhetschef Utbildning och övning §56
Frida Bang, sekreterare, Vänersborgs kommun
Tobias Björk, Kraftstaden Trollhättan Stad §56
Maria Ljungberg, Trollhättan Stad §56
Cecilia Nygren, konsult §56



RÄDDNINGSTJÄNSTEN FYRBODAL

PROTOKOLL FÖRBUNDS DIREKTIONEN

Dnr 5010-2026-000333

2026-09-24

Fackliga parter

Jan Olsson, Vision

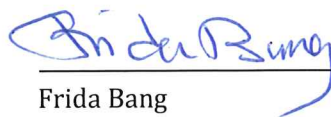
Caroline Larsson, Sveriges Ingenjörer

Paragrafer (§§)

§56, omedelbar justering

§§48–55 och §§57–61, normal justering redovisas i separat protokoll

Sekreterare



Frida Bang

Mötesordförande



Klas-Göran Henriksson (S) Lysekil

Justerande



Roland Björndahl (M) Mellerud



Bevis om tillkännagivande av justerat protokoll

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ: Förbundsdirektionen Räddningstjänsten Fyrbodal

Sammanträdesdatum: 2026-09-24

Protokollet anslaget under tiden: 2026-09-24 - 2026-10-17

Förvaring av protokollet: Brandstationen, Trollhättan

Underskrift

Frida Bang, sekreterare, Vänersborgs kommun

Utdragsbestyrkande



§ 48 Mötets öppnande

Klas-Göran Henriksson (S) Lysekil, ordförande, förklarade direktionssammanträdet för Räddningstjänsten Fyrbodalen öppnat.

§ 49 Närvarokontroll/upprop

Upprop genomfördes för kontroll av närvaro och beslutanderätt för mötet.

§ 50 Val av justerare

Förbunds direktionen har att välja protokollsjusterare för sammanträdet. Protokoll justeras av ordföranden och en ledamot som utses av förbunds direktionen.

Förbunds direktionens beslut

Förbunds direktionen beslutade att välja Roland Björndahl (M) Mellerud att justera protokollet.



§ 56 Förstudie lokalbehov brandstation Trollhättan

Sammanfattning av ärendet

Trollhättans stad har genomfört en förstudie avseende åtgärder vid Trollhättans brandstation. Förstudien har tagits fram för att belysa hur stationens nuvarande och framtida behov kan tillgodoses, med särskilt fokus på arbetsmiljö, funktion, logistik, säkerhet och långsiktig hållbarhet.

Förstudien bedömer att alternativ 2 sammantaget ger bäst förutsättningar att möta verksamhetens behov. Räddningstjänsten Fyrbodol ställer sig bakom förstudiens bedömning och föreslår därför att direktionen ställer sig bakom alternativ 2 som inriktning för det fortsatta arbetet samt översänder förstudien tillsammans med direktionens beslut till Trollhättans stad för fortsatt beredning och ställningstagande.

Bilagor

Förstudie Trollhättans brandstation

Beslutsunderlag

Räddningstjänsten Fyrbodals tjänsteskrivelse, daterad 2026-09-03

Lokalbehovsplan 2027–2036 Räddningstjänsten Fyrbodol (från Trollhättan Stad)

Protokollsanteckning

Vid direktionsmötet uppmärksammades ett skrivfel i tjänstemannaorganisationens underlag. Tjänstemannaorganisationen förordar alternativ 2 i förstudien, inte alternativ 1. Rättelsen görs som en redaktionell ändring.

Förslag till beslut

Direktionen beslutar

1. att ställa sig bakom alternativ 2 i förstudien avseende Trollhättans brandstation som inriktning för det fortsatta arbetet
2. att översända förstudien och direktionens beslut till Trollhättans stad för fortsatt beredning och ställningstagande

Förbunds direktionens beslut

Direktionen beslutar

3. att ställa sig bakom alternativ 2 i förstudien avseende Trollhättans brandstation som inriktning för det fortsatta arbetet



4. att översända förstudien och direktionens beslut till Trollhättans stad för fortsatt beredning och ställningstagande

Omedelbar justering

Paragrafen noterades omedelbart justerad.

Sändlista

Kommunstyrelsen Trollhättan



Trollhättans
Stad

Handläggning Cecilia Nygren, Norem samt
Maria Ljungberg, KSF
Direkttelefon 0520-49 55 99
Epost cecilia.nygren@norem.se
maria.ljungberg@trollhattan.se
Datum 2026-08-31
Diariennr 2025/1052

Förstudie gällande hyresgäst Anpassningar Trollhättans brandstation, Brandpumpen 2



Verksamhetsbehov

Förstudie

Lokalplanering

Projektering och
upphandling

Byggskede

MS



Trollhättans Stad

5.1. Erfarenhetsåterföring från andra kommuner och/eller räddningstjänstförbund	11
5.2. Arbetsmiljökrav – "Friska brandmän"	11
5.3. Höjd beredskap.....	12
6. Beskrivning av verksamhetens lokalbehov	13
6.1. Målsättning med de nya lokalerna	13
6.2. Funktionskrav	14
7. Lösningförslag	16
8. Ekonomisk bedömning	17
8.1. Översiktlig framtida hyreskostnad	17
9. Tidplan	17
10. Rekommendation/slutsats	17

AK H.



1. Inledning

1.1. Bakgrund

Trollhättans brandstation, fastighet Brandpumpen 2, färdigställdes 1987. Fastighetsägare är Kraftstaden Fastigheter Trollhättan AB. Räddningstjänsten har sedan invigningen förändrats och utvecklats, inte minst genom två förbundsbildningar 1997 samt 2024. Vidare har ny lagstiftning, liksom samhällsutvecklingen förändrat verksamhetens grundläggande behov av ändamålsenliga lokaler.

Medlemskommunerna inom Räddningstjänsten Fyrbodals ska enligt § 12 Förbundsordningen (2025-01-01) tillhandahålla de lokaler och fastigheter som behövs för kommunalförbundets verksamhet. Fastigheter och lokaler ska vara anpassade efter de krav som ställs på verksamheten i olika regelverk. Det åligger Kommunstyrelsens förvaltning såsom förstahandshyresgäst att, utifrån verksamhetens behov, driva frågor om erforderliga anpassningar inom lokalerna gentemot fastighetsägaren Kraftstaden Fastigheter Trollhättan AB.

Med utgångspunkt från lokalernas identifierade brister bedömer Räddningstjänsten Fyrbodals att ett flertal åtgärder krävs i syfte att anpassa befintliga lokaler till verksamhetens såväl nuvarande som framtida behov. Anpassningarna behöver ske skyndsamt utifrån bristernas omfattning respektive förekommande lag- och myndighetskrav. Åtgärderna bedöms vidare behöva samplaneras med projekt Ledningsplats 54 liksom av fastighetsägaren planerad LED-konvertering inom de aktuella lokalerna.

1.2. Syfte

Syftet med förstudien är att inventera och beskriva verksamhetens lokalbehov samt utifrån resultatet av detta prioritera, bedöma kostnader och tidsbestämma åtgärderna.

1.3. Mål

Det övergripande målet är att brandstationens lokaler ska möta dagens lag- och myndighetskrav. Lokalerna ska vara ändamålsenliga och anpassas utifrån den verksamhet som bedrivs, både ur ett nuläges- som ur ett framtidsperspektiv. Förstudien beaktar verksamhetens behov både vid fredstid och vid höjd beredskap.



**Trollhättans
Stad**

Projektgruppens medlemmar ansvarar för att kontinuerligt och genom hela projektet informera och att lyfta eventuella frågor till respektive verksamhetsledning. Efter fattat beslut ska ärendet snarast skriftligen återkopplas till projektgruppen. Vid behov kan frågor även eskaleras till styrgrupp.

Projektmedlemmarna bedömer behovet av samt ansvarar för att inhämta erforderlig information från andra erforderliga specialkompetenser, såsom exempelvis berörd personalgrupp, samhällsbyggnadsförvaltningens miljö-, bygglovs- och/eller plankontor eller liknande.

Styrgrupp

- Jörgen Hansson/Ida Aronsson Hammar (kommunstyrelsens förvaltning)
- Markus Green (Räddningstjänsten Fyrbodal)
- Andreas Knutsson (Räddningstjänsten Fyrbodal)
- Tobias Björk (Kraftstaden)
- Maria Ljungberg (kommunstyrelsens förvaltning)

Informanter som medverkat i förstudien

- Anders Gillek, RUHB, Räddningstjänst Fyrbodal
- Peter Gustafsson, Ledningscentralen
- Johan Bäckström, Ledningscentralen
- Stefan Samuelsson, Uddevalla brandstation

Facklig samverkan

Räddningstjänstförbundet Fyrbodal ansvarar för facklig samverkan i lokalprojektet.



Trollhättans
Stad

För flera som har Trollhättans brandstation som arbetsplats genomförs olika typer av uppgifter inom Räddningstjänstförbundets verksamhetsområde. Det kan vara allt från myndighetsuppdrag, insatsplantering, stabsverksamhet med mera. I dagsläget är det totalt cirka tjugo personer som har Trollhättans brandstation som sin primära arbetsplats. Flertalet av dessa ingår även i någon form av högre befälsberedskap.

I Trollhättan finns även ledningscentralen för Fyrbodol. Härifrån leds samtliga räddningsinsatser av de högre befäl som tjänstgör. Totalt är det cirka arton personer som tjänstgör i de tre högre befälskategorierna. Ledningscentralen har särskilda regler för säkerhet. I skrivande stund pågår en nybyggnation av ledningscentralen, lokalerna beräknas tas i bruk hösten 2027.

2.2. Verksamhetens mål

Målet för Räddningstjänsten Fyrbodol är att erbjuda en effektiv, säker och hållbar räddningstjänst som uppfyller lagstiftningens och myndigheternas krav. Verksamheten ska präglas av hög beredskap, god arbetsmiljö och kontinuerlig utveckling av kompetens och utrustning. Särskild vikt läggs vid att skapa en trygg arbetsmiljö enligt konceptet "*Friska brandmän*", samt att säkerställa att lokaler och arbetsmiljö stödjer verksamhetens behov både idag och i framtiden.



Markområdet omfattar i sin tur cirka 18 900 m² markyta (25 000 m² gräsyta, cirka 7 900 m² asfaltyta, en yta om cirka 3 900 m² betongsten, cirka 2 200 m² grusad yta samt cirka 2 400 m² blandvegetation).

Årshyran för Trollhättans brandstation uppgår (2026) till cirka 2,2 mkr, exklusive moms och fastighetsskatt. I den totala årshyran ingår vidare kostnader enligt tilläggsavtal för oljeavskiljare (kontraktsnummer: 87100001-3-T1) samt tilläggsavtal för renovering av omklädningsrum och ytskikt (kontraktsnummer: 87 100001-3 T2).

Övriga lokalkostnader

Beträffande Trollhättans brandstation tillkommer kostnader för fastighetsskatt om cirka 67 tkr/år samt en preliminär kostnad för vatten om cirka 130 tkr/år. Övriga driftkostnader hanteras och betalas direkt av Räddningstjänsten Fyrbodal.

Gällande hyresavtal och omförhandling

Enligt gränsdragningslistan i gällande hyresavtal ansvarar hyresgästen för stora delar av löpande drift som brukar åligga hyresvärden. Detta har orsakat onödig administration och oklarheter för båda parter. Rekommendation framgent är att nytt hyresavtal med ny gränsdragningslista, som följer stadens praxis, tas fram i samband med tillträde i de nya lokalerna.

3.3. Inventering av förekommande lokalbehov utifrån byggnadsteknisk status, kapacitet och ändamålsenlighet

Friska brandmän

Brister i arbetsmiljö har påtalats av skyddsombud, särskilt gällande logistikflöden, hantering av kontaminerad utrustning och dimensionering av personalutrymmen. Om bristerna inte åtgärdas riskerar verksamheten föreläggande från Arbetsmiljöverket. Det finns behov av anpassningar för att skapa en hälsosam och säker arbetsmiljö.

Personalytor

Verksamheten är trångbodd i en del personalutrymmen såsom lunchrum, kök och omklädningsrum. Utformningen av personalytor behöver anpassas för att skapa bästa möjliga förutsättningar för verksamheten, både vid fredstid och vid förhöjd beredskap.



4. Förutsättningar och eventuella begränsningar

4.1. Planerad nybyggnation LP54

Kommunstyrelsen fattade 2024-11-13, KS § 410 beslut om byggstart för en nybyggnation av ledningscentral, fastighet Brandpumpen 2, i nära anslutning till brandstationen. Den nya byggnaden ska, efter färdigställandet, innefatta en ny ledningscentral för Räddningstjänstförbundet Fyrbodal samt funktioner för Trollhättans stads krisledning.

Planen var ursprungligen att byggnaden skulle vara klar för inflytt under senare delen av 2026. Projektet har dock, på grund av myndighetskrav om utredning och genomförande av marksanering, behövt skjutas fram. Planerad inflytt är för närvarande hösten/vintern 2027.

Räddningstjänsten ser samordningsvinster mellan den nya ledningscentralen och brandstationen. Personal på brandstationen kommer ha möjlighet att boka både mindre och större mötesrum i ledningscentralen, vilket räknats in i behovsanalysen (se bilaga). Därtill kan personal från brandstationen, undantagsvis, nyttja ledningscentralens lunchrum.

4.2. Marksanering

Ett markområde inom fastigheten Brandpumpen 2 har, som ett resultat av att det samma under en längre tid nyttjats som brandövningsplats, blivit förorenat. Beslut om sanering är fattat.



5.3. Höjd beredskap

Räddningstjänstens roll vid höjd beredskap (HB) har aktualiserats särskilt de senaste åren i och med det förändrade omvärldsläget. Räddningstjänstens grundläggande uppgifter framgår av LSO. Hot- och riskbild definieras i scenarier framtagna av bland annat Totalförsvarets Forskningsinstitut (FOI), Myndigheten för civil beredskap (MCF), Länsstyrelsen och Försvarsmakten³. Hur förmågan påverkar lokalutformningen är komplex. Men en utgångspunkt är att lokalerna ska vara robusta, uthålliga över tid och dimensionerad för utökat behov av arbetsplatser och inkvartering. Allt går inte att planera för, men i denna förstudie ligger fokus på att verksamheten ska kunna ställa om vid behov. I denna förstudie ligger fokus på:

1. Robust driftmiljö
 - a. Stationen ska ha reservkraft med tillräcklig uthållighet (finns redan)
2. Förmåga att härbärgera personal
 - a. Sovplatser motsvarande fördubbling av styrkan (i idrottshall)
 - b. Långvarig vattenförsörjning
3. Materiel- och fordonslogistik
 - a. Möjlighet att ta emot förstärkningsresurser
 - b. Utrymme för extra fordon och utrustning (vagnhall och förråd)
4. Samverkans- och utbildningsytor
 - a. Lokaler för samverkan samt utbildning av både egen och civil personal.

Vad dessa krav innebär konkret för utformningen av Trollhättans brandstation definieras närmare i bilagan. De behov som presenteras där utgår ifrån att stationen ska kunna härbärgera personalstyrka som är *dubbelt så stor än under fredstid*.

³ Handlingsprogram Räddningstjänsten Fyrbodals 2026-01-30.



personal för att öka känsla av samhörighet. Lunchrum, kök, logement och vilrum behöver vara tillräckligt stora och utformade för att stödja återhämtning och social samvaro.

- **Säkerhet och skalskydd:** Med ett förändrat omvärldsläge ökar kraven på säkerhet. Skalskydd, övervakning och tillträdeskontroller behöver ses över och förstärkas för att skydda både personal och utrustning.
- **Höjd beredskap:** Lokalerna behöver planeras så att verksamheten kan ställa om vid höjd beredskap. Detta gäller framförallt utökade behov av utbildningsyta, logement och förvaring.

Sammanfattningsvis är det nödvändigt att framtida investeringar i Trollhättans brandstation utgår från en helhetssyn där arbetsmiljö, flexibilitet, kapacitet, utbildning, personaltrivsel och säkerhet vägs samman. Genom att planera för dessa behov kan verksamheten möta både dagens och morgondagens krav på ett hållbart och effektivt sätt.

6.2. Funktionskrav

Nedan presenteras funktionskrav för olika ytor. I bilaga 1 presenteras ytornas behov utifrån antal nyttjare. Dessa två ska ses som kompletterande.

Nedan följer en fördjupad beskrivning av önskad utformning:

- **Entré och mottagningsytor:** En välkomnande och säker entréhall som tydligt skiljer mellan allmänna och verksamhetsspecifika ytor. Det ska finnas möjlighet till besöksmottagning och tydlig vägledning för externa besökare. Registrering för besökare som är gemensam med ledningscentralen. Mötesrum i anslutning till entrén, cirka 10–15 platser.
- **Operativa ytor:** Det ska finnas separata flöden för smutsig och ren utrustning samt dedikerade ytor för rengöring och underhåll av materiel i enlighet med *Friska brandmän*.
- **Träningslokaler:** Lokaler för fysisk träning och friskvård ska vara välplanerade och funktionellt utformade för styrketräning och konditionsträning. Eventuellt separat testrum för fystester. Miljöerna bör vara tillgängliga för all personal och ge ett effektivt flöde mellan omklädning, träningsytor och hantering av träningskläder.
- **Utbildnings- och övningslokaler:** Moderna utbildningslokaler med möjlighet till både teoretisk och praktisk utbildning, inklusive digitala lösningar för distansutbildning och möten. Behov av en utbildningslokal för cirka 20 personer, om möjligt även en större lokal



7. Lösningsförslag

Utifrån identifierade behov som beskrivs ovan så presenteras här två olika åtgärdsförslag:

- **Åtgärda lokalanpassningar och förbättra ändamålsenlighet genom till-/påbyggnad**
- Uppskattad investering cirka 49 mkr
- Till-/påbyggnad cirka 240 kvm LOA

1. Nybyggnation totalt cirka 4 000 LOA

- Uppskattad investering 230–250 mkr
- Uppskattad utifrån investeringskostnad för Uddevalla station (färdigställt år 2023) exklusive övningsplats inklusive kostnadsökning

	Alternativ 1	Alternativ 2
Total yta	4 100 kvm	Ca 4 000 kvm
Investering (cirka)	49 mkr	230–250 mkr
Beräknad hyreskostnad	2,2 mkr (befintlig) + 3,2 mkr (tillägg) = 5,45 mkr	Ej beräknad
Effekt under projektering	Med detta alternativ kan förhoppningsvis byggnationen genomföras utan tillfälliga lokaler men detta får utredas vid en eventuell lokalplanering	Ny station på ny tomt.
Effekt för verksamhet	Ändamålsenliga och långsiktiga lokaler	Ändamålsenliga och långsiktiga lokaler